

★ Veelzijdig gebouw aan de Maas

Als onderdeel van de overkoepelende organisatie Bouwbedrijven Jongen, geniet Aannemersbedrijf Van Kan-Jongen alle voordelen van werken binnen dit samenwerkingsverband. Daarnaast heeft het bedrijf echter de eigen identiteit weten te behouden en staat de verbondenheid met Maastricht en het Heuvelland centraal in alle projecten. Kennis over de omgeving en een gedegen relatienetwerk met o.a. woningstichtingen, woningverenigingen, projectontwikkelaars en andere belangrijke partijen zijn dan ook ruimschoots aanwezig. Als ontwikkelend aannemer wordt er bovendien een extra activiteit aan de toch al veelzijdige werkzaamheden toegevoegd, namelijk die van planontwikkeling (voor eigen rekening en risico). Deze expertise en opgedane ervaring komt in de reguliere aannemersprojecten altijd goed van pas.



Een van de projecten waar Van Kan-Jongen trots op is, is het spraakmakende complex Mosae Forum aan de Maas dat als winkelgebied een grote aantrekkingskracht bezit. Behalve winkelen is er echter ook ruimte om te wonen en te genieten van het 'goede leven', zoals de Bourgondische inslag van Maastricht verplicht.

Commercieel directeur Roger Smeets: "In dit project komen alle verschillende disciplines samen, van utiliteitsbouw tot woningbouw. Er zijn woningen aan de Gubbelstraat en Markt/Hoenderstraat, een divers aanbod aan winkels, restaurants en een parkeergarage. Als regionaal bedrijf ken je de behoefte binnen een stad en werk je ook zoveel mogelijk met zowel regionale als lokale ondernemers en mensen; omdat ook zij zich betrokken voelen bij hun stad en dus het project. Dat scheidt tijdens het bouwproces onmiddellijk een basis voor begrip, je spreekt dezelfde taal en deelt dezelfde visie. Vandaar dat we het merendeel van onze werkzaamheden vanuit een bouwteam uitvoeren. Wij zijn als aannemer vanaf het eerste moment bij een project betrokken, wat ruimte biedt aan onze expertise en het streven naar kwaliteit. Gedurende het hele traject blijven wij op de hoogte van alle ontwikkelingen. Omdat wij ons ook flexibel instellen, maakt dat van eventuele problematiek eerder een vraagstuk dat opgelost kan worden dan een struikelblok dat het project kan doen stagneren."